



## COMUNE DI CARREGA LIGURE

cod. fisc.: 92003030068 part. IVA: 00686650060

### Ufficio Tributi

Via Capoluogo, 48 – 15060 Carrega Ligure (AL) Tel.: +39 0143 97115 +39 0143 917231 Fax: +39 0143 97115  
e-mail: [comune.carrega@alice.it](mailto:comune.carrega@alice.it) Skype account: [comune.carrega](https://www.skype.com/name/lookup/details?source=skype)

## Dichiarazione sostitutiva per inabitabilità/inagibilità fabbricati

OGGETTO:

**Imposta Comunale sugli Immobili. Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa a fabbricato inagibile/inabitabile (art. 8, comma 1, D.Lgs. 30/12/92, n. 504, come sostituito dall'art. 3, comma 55, legge 23/12/96, n. 662<sup>(\*)</sup>)**

Il/La sottoscritto/a .....  
nato/a a ....., (prov. ....) il .....,  
con residenza / sede legale a ..... (prov. ....)  
in Via :::::, n. ....  
C.F. ...., Tel .....  
E-mail .....  
avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 47, commi 1 e 3, del D.P.R. 28/12/00, n. 445 e  
consapevole delle responsabilità penali relative a dichiarazioni false e/o mendaci e delle  
conseguenze relative alla perdita dei benefici ottenuti, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/00

### DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 8, comma 1, D.Lgs. 30/12/92, n. 504, come sostituito dall'art. 3, comma 55, legge 23/12/96, n. 662 e dall'art. 6 del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili (riduzione del 50% dell'imposta dovuta) che l'immobile sito in:

Via/Piazza .....

(\*) D.Lgs. 30/12/92, n. 504, articolo 8, comma 1: L'imposta è ridotta del 50 per cento per fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni. L'inagibilità o inabitabilità è accertata dall'ufficio tecnico comunale con perizia a carico del proprietario, che allega idonea documentazione alla dichiarazione. In alternativa il contribuente ha facoltà di presentare dichiarazione sostitutiva ai sensi della legge 4 gennaio 1968, n. 15, rispetto a quanto previsto dal periodo precedente. (...).

Distinto in catasto al

Fg. .... P.lla ..... Sub. .... Cat. .... Cl. .... Rendita Euro .....

Fg. .... P.lla ..... Sub. .... Cat. .... Cl. .... Rendita Euro .....

Fg. .... P.lla ..... Sub. .... Cat. .... Cl. .... Rendita Euro .....

Fg. .... P.lla ..... Sub. .... Cat. .... Cl. .... Rendita Euro .....

1) è **INAGIBILE O INABITABILE** in quanto si trova in uno stato di degrado fisico sopravvenuto non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, rappresentato dalla/e seguente/i situazione/i (barrare la casella che interessa):

- lesioni a strutture orizzontali (solai e tetto compresi) tali da costituire pericolo a cose o a persone;
- lesioni a strutture verticali (muri perimetrali o di confine) tali da costituire pericolo a cose o a persone;
- edificio fatiscente o per il quale è stata emessa ordinanza di demolizione o di ripristino;
- mancanza di servizi igienico-sanitari;
- mancanza dell'impianto elettrico;
- mancanza dell'impianto di riscaldamento;
- .....
- .....
- .....

2) non potrà essere utilizzato se non previo intervento di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia di cui all'art. 31, comma 1, lettere c), d) ed e) della legge 05/08/78, n. 457 e dopo l'ottenimento di una nuova certificazione di agibilità/abitabilità, nel rispetto delle norme edilizie vigenti in materia.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/03, n.196, dichiara di essere informato che:

- i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per le istruttorie dell'istanza presentata e per le finalità ad essa strettamente connesse;
- il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei che informatici a disposizione degli uffici;
- i dati potranno essere comunicati a concessionari o altri soggetti pubblici che, in base a norme di legge o di regolamento, possono essere portati a conoscenza dei dati;
- il conferimento dei dati è obbligatorio;
- il responsabile del trattamento dei dati è il Sig./la Sig.ra . .....

- in ogni momento può essere esercitato il diritto di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione, cancellazione dei dati, come previsto dall'art. 7 del D.Lgs. n. 196/03, rivolgendosi all'indirizzo specificato.

....., lì .....

*Il/la Dichiarante*

.....

---

***AVVERTENZA: La riduzione del 50% dell'imposta dovuta decorre dalla data di presentazione della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà. Tale dichiarazione dovrà inoltre essere allegata alla dichiarazione/comunicazione di variazione dell'ICI relativa all'anno nel corso del quale l'immobile viene dichiarato inagibile/inabitabile. Qualsiasi successiva variazione sull'immobile sopra indicato dovrà essere dichiarata o comunicata, a cura del contribuente, con le stesse modalità***